

Sehr geehrter Herr Stenger,

von der Idee zur Wirklichkeit sind es viele Monate, manchmal auch Jahre. Die Vorstellung im eigenen Haus zu leben ist nun Wirklichkeit geworden!

Als der Wunsch noch in den Kinderschuhen steckte haben wir den ersten Kontakt zur Firma Stenger gesucht, das war so um 2019. Die ersten Informationen waren vielversprechend und ließen uns träumen von einem Holzhaus - ökologisch und nachhaltig. Im Februar 2020 konnten wir spontan eine Baustellenbesichtigung in Miltenberg wahrnehmen; diese hat uns sehr beeindruckt.

Als sich 2021 mit einem passenden Grundstück der Traum verwirklichen ließ, zögerten wir nicht in Heimbuchenthal zum Bau-Info Tag zu gehen. Doch Corona hatte Deutschland im Griff und so war für uns der Bau-Info Tag auch virtuell sehr erkenntnisreich.

Herr Eiser hat mit uns danach die ersten guten Gespräche geführt und dabei offen über alle Kosten gesprochen (Kostentransparenz vom Anfang bis zum Schluss). Er bestand sogar darauf, dass wir mit anderen Kunden der Fa. Stenger sprechen und uns austauschen. Diese Offenheit und Zugänglichkeit bereits bestehender Kunden hat uns beeindruckt und stärkte das Vertrauen in die Firma Stenger von Anfang an.

Unserer Architektin Frau Richter-Ohmann aus Obernburg möchten wir an dieser Stelle besonderen Dank aussprechen. Sie hat unsere „vorhandene Haus-Idee“ sehr gut umgesetzt; uns sogar mit der jetzigen Grundrissanordnung im EG positiv überrascht und im OG die unabdingbaren 4 Schlafzimmer (Kind Nummer 3 war wenige Monate alt) eingeplant. Unsere Zielsetzung für eine junge Großfamilie ausreichenden und bezahlbaren Wohnraum zu gestalten hat sie zu unserer großen Zufriedenheit erfüllt.

Mit dem finalen Plan auf dem Tisch wurde die Kostenermittlung detaillierter und konkreter. Die Zahlen wurden bei allen Schritten von Anfang an stets im Blick behalten und so gab es keine Überraschungen. An dieser Stelle möchten wir schon jetzt betonen, dass die veranschlagten Kosten eingehalten wurden, manche sogar leicht darunter lagen und das trotz der aufziehenden Wolken am Horizont!

Mit Herr Mann, Herr Haider und Herr Braun von der Firma Stenger wurden mit der Baugenehmigung in der Hand wichtige Meilensteine angestoßen! Richtig los ging es dann im Dezember 2021 mit der „letzten Bodenplatte des Jahres“ (ausgeführt durch die Fa. Kabel Bau aus Eschau), die „erste Hausstellung des Jahres“ erfolgte Anfang 2022.

Herr Schreck (Baustellenkoordination) hat uns während der gesamten Bauphase (Dez. bis Aug.) immer auf dem Laufenden gehalten und war unser Ansprechpartner bei allen Belangen. Für uns war es wichtig, dass die Baustelle gut läuft und „es einer mit Sachverstand im Blick hat“, der bei Bedarf sofort die Klärung herbeiführt.

Insbesondere die Koordination der verschiedenen Gewerke ist äußerst wichtig. Erste Verwerfungen am Markt bekamen auch wir zu spüren. Die Fenster kamen nur etwas später, der Stromzähler wollte sich halt auch nicht von alleine einbauen, der Estrich trocknete noch mit Baustrom. Doch dank des Einsatzes von Herr Schreck klappte die Abstimmung der Partnerhandwerker der Firma Stenger tadellos! Den Job der Baustellenkoordination hat Herr

Schreck sehr gut gemacht und uns als Familie damit sehr entlastet – so geht stressfrei und vertrauensvoll Bauen!

Die „lokalen Partnerhandwerker“ haben ebenfalls dazu beigetragen und zu unserer vollsten Zufriedenheit den Innenausbau unseres „Wohlfühlhauses in Holz“ ausgeführt. Danke an die Fa. Staller & Weiß (Hr. Ritter), Fa. Heger (Hr. Bormann), Fa. Giaquinta (Hr. Berger), Fa. Emil Aulbach (Hr. Christopher Aulbach), sowie Udo Lippert, Matthias Kroth und Gerd Mehnert!

Seit gut 5 Monaten wohnen wir nun in unserem einmaligen „Fritz Stenger Haus“. Wir fühlen uns sehr wohl und sind hier als Familie angekommen. Mit der Firma Stenger haben wir einen zuverlässigen und vertrauensvollen Partner an unserer Seite, mit dem wir erneut ein Haus bauen würden. Vielen Dank an das gesamte Team der Firma Stenger!

Eschau, den 05.02.2023

Familie Bachmann

